*(Utkast til privat avtale)*

***Fremleiekontrakt for parkeringsplass***

Denne kontrakten gjelder fremleie av parkeringsplass i parkeringshuset i
Hallagerbakken borettslag.

|  |  |
| --- | --- |
| Ansvarlig andelshaver/ fremleier: |  |
| Leietaker:Adresse:E-post/telefon: |  |
| Utleieobjekt/parkeringsplass | Nr \_\_\_\_\_\_\_ på \_\_\_\_\_ plan. |
| Formål | Oppbevaring av privat bil |
| Dato for oppstart: |  |

Noen andelseiere i Hallagerbakken borettslag, disponerer en garasjeplass. Denne plassen tilhører andelen. Garasjeplassen kan fremleies, men kun til beboere i Hallagerbakken borettslag.

Fremleier har mulighet til å reforhandle leiekontrakten hvert år. Ved salg av andelen, faller leieavtalen bort med øyeblikkelig virkning. Utleier plikter å informere leietager om et salg en måned på forhånd.

Leietager får utlevert en fjernkontroll og nøkkel til garasjen. Eventuelt tap av fjernkontroll, bekostes av leietager. Når leieforholdet opphører, plikter leietager å overlevere fjernkontroll og nøkkel til utleier.

Leietager plikter å følge gjeldende regler for husorden og vedtekter som gjelder for garasjeplasser i borettslaget. Fremleier er ansvarlig kontaktperson (i forhold til styret og andre) som gjelder leieforholdet.

Leiepris (tall og bokstaver) per måned: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ betales til kontonummer: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Første betalingsdato er: \_\_\_\_\_\_

Denne kontrakten kan sies opp med en måneds varsel av begge parter. Oppsigelse gjelder fra den første i hver måned

Oslo, xx.xx.xxxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fremleiers underskrift Leietagers underskrift